



Copia

COMUNE DI MONTECALVO VERSIGGIA

Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 del 10/06/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO di MONTECALVO VERSIGGIA- APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE E AVVIO PROCEDURA PER AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

L'anno duemilaventisei addì dieci del mese di giugno alle ore diciassette e minuti zero nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. TORTI Marco - Sindaco	Sì (da remoto)
2. SOLDAN Dorianò - Vice Sindaco	Sì (da remoto)
3. FARAVELLI Ilenia - Assessore	Sì (da remoto)
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Alessandra Acanfora, in videocollegamento da remoto, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che la seduta si svolge con l'ausilio di strumenti di videocollegamento ai sensi della vigente normativa;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha nella disponibilità del proprio patrimonio immobiliare, alcune aree attrezzate e locali destinati ad attività d'interesse collettivo, ricreativo, culturale, turistico, promozionale, sportivo fra le quali il Centro sportivo comunale

CONSIDERATO che:

- le strutture presentano i necessari requisiti tecnici e quindi rispondono alle specifiche destinazioni d'uso;
- per la gestione di tali aree attrezzate e locali comunali è indispensabile ricorrere ad affidamento esterno per ragioni tecniche, organizzative, economiche e di opportunità sociale;

VISTO che la gestione delle aree attrezzate e dei locali comunali è finalizzata a realizzare obiettivi di economicità complessiva e pertanto si considerano di rilevante interesse pubblico le seguenti finalità specifiche:

- a) promuovere l'attività turistica sul territorio;
- b) valorizzare l'associazionismo e l'attività sportiva;
- c) ottenere una conduzione economica degli impianti, con oneri gestionali conseguentemente ridotti a carico dell'Amministrazione;
- d) salvaguardare e implementare il patrimonio dell'area turistico-ricettiva e dell'impianto sportivo;
- e) incrementare l'utilizzo degli impianti sportivi alla fruibilità da parte di cittadini, di associazioni e società sportive, di federazioni ed Enti di promozione sportiva e di scuole, per la pratica di attività sportiva, ricreativa e sociale.

RICHIAMATI inoltre i seguenti obiettivi, posti in essere dall'amministrazione, ai fini della gestione e valorizzazione delle proprie strutture:

- il Centro Sportivo comunale sito in Frazione Crocetta s.n.c. vuole essere una risorsa socio culturale, sportivo e ricreativa per la comunità di Montecalvo Versiggia in grado di accrescere la frequentazione territoriale ed ampliare l'offerta sportiva e turistica;
- la gestione dei locali dovrà avvantaggiare la vocazione a luogo della convivialità e dell'aggregazione, come luogo di svago, di relax e centro di incontro favorendo la presenza dei cittadini all'interno del centro sportivo anche attraverso iniziative che ne promuovano la frequentazione.

ACCERTATO che l'Amministrazione Comunale nell'intento di valorizzare al massimo la propria struttura sportiva, ricreativa e sociale in modo da rendere il miglior servizio possibile alla cittadinanza, anche per evitare che le strutture, rimanendo chiuse ed inutilizzate, oltre a creare danno alla collettività possano deteriorarsi, nel rispetto delle norme legislative, intende dar corso all'avvio delle procedure finalizzate all'affidamento in gestione del centro sportivo comunale, a società ed associazioni o a soggetti privati in qualunque forma costituiti;

RITENUTO di procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta per il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

RILEVATA la necessità di disciplinare la concessione in gestione delle aree attrezzate e dei locali comunali di cui sopra per rispondere alle disposizioni di legge regolamentandone l'utilizzo, gli obiettivi, le modalità di fruizione e le conseguenti responsabilità e doveri di coloro che ne usufruiscono;

VISTE:

- la bozza di bando per la gestione del Centro sportivo Comunale;
- i relativi allegati:
 - A) Domanda di partecipazione
 - B) Dichiarazione di avvenuto sopralluogo
 - C) Offerta Economica
- la relativa bozza di convenzione

allegate al presente atto, riguardante la concessione in uso del centro sportivo comunale;

RITENUTO pertanto di provvedere all'approvazione dei documenti di cui al periodo precedente, al fine di rendere possibile la redazione dell'Avviso Pubblico di manifestazione d'interesse, le relative richieste e il conseguente affidamento;

VISTO il D.Lgs. n° 36/2023;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 "Testo Unico degli Enti Locali";

VISTO lo Statuto Comunale e il Regolamento di Contabilità;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. DI APPROVARE, le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
2. DI APPROVARE per le motivazioni in premessa esposte la bozza di convenzione relativa alla concessione in uso del centro sportivo comunale e area pertinenziale come meglio indicate nel bando;
3. DI PROCEDERE alla valutazione delle manifestazioni di interesse in base a quanto specificato nella bozza di convenzione e in base ad eventuali proposte migliorative;
4. DI NOMINARE il Responsabile del Procedimento (R.U.P.) nella persona del Ing. Maurizio BISI e di autorizzare quindi il Responsabile del servizio ad emanare, a mente della normativa vigente in materia di contratti pubblici, le determinazioni di competenza relative alle varie fasi di affidamento del Servizio;

SUCCESSIVAMENTE, per garantire il completamento degli adempimenti nei tempi prefissati dal D.M., con voto unanime favorevole resa in forma palese:

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo n°267/2000.

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
F.to: TORTI Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Alessandra Acanfora

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Montecalvo Versiggia, li 11/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Alessandra Acanfora

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Montecalvo Versiggia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Alessandra Acanfora

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 10/06/2026

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000)

Montecalvo Versiggia, li 10/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Alessandra Acanfora